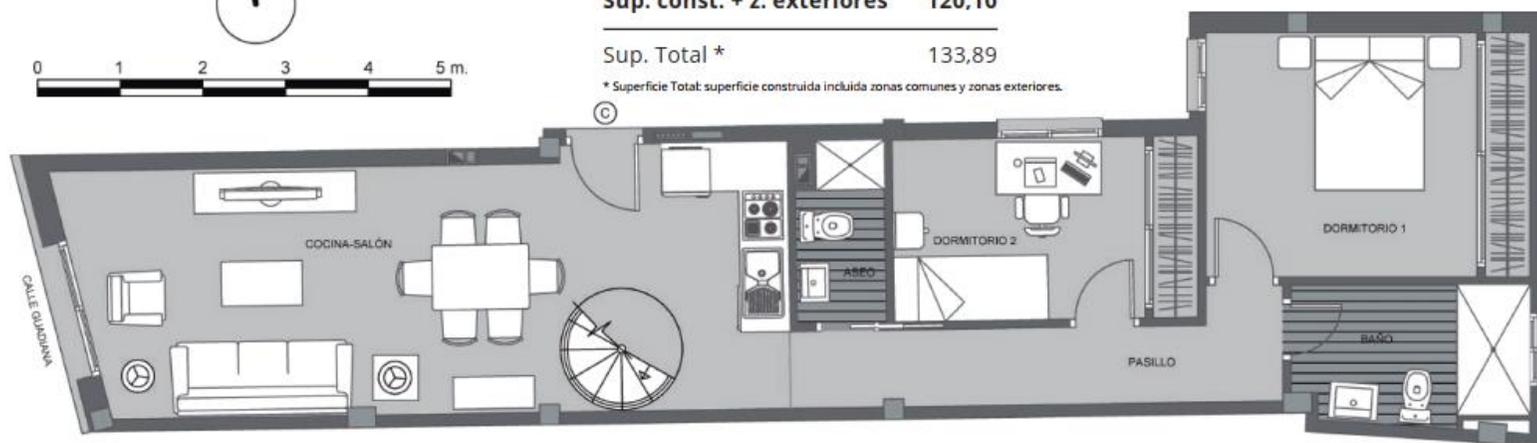
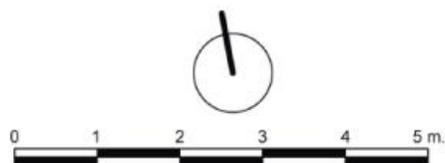


# 2°C Guadiana

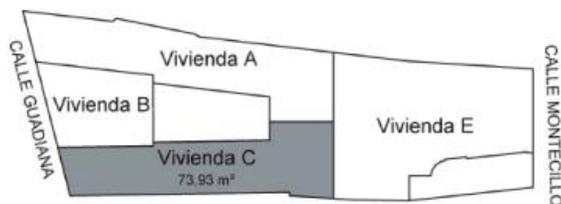
En un total\* de 133,89 m<sup>2</sup> construidos incluyendo zonas comunes y exteriores, se da cabida a dos dormitorios, dos baños y un amplio salón-cocina con vistas hacia calle Guadiana que hará las delicias de aquellas personas que buscan un hogar acogedor en un entorno tan cercano y accesible como el que ofrece la ubicación de este edificio. Cuentan además con un amplio solarium de 46,17 m<sup>2</sup> en la planta superior al que se accede a través de una escalera de caracol ubicada en el salón-cocina.

Recinto	Superficie (m <sup>2</sup> )
Cocina-Salón	27,87
Dormitorio 1	12,20
Dormitorio 2	8,43
Baño	5,04
Aseo	2,50
Pasillo	6,24
Escalera	1,77
<hr/>	
Sup. útil	64,05
<hr/>	
Sup. construida	73,93
<hr/>	
Solarium	46,17
<b>Sup. const. + z. exteriores</b>	<b>120,10</b>
<hr/>	
Sup. Total *	133,89

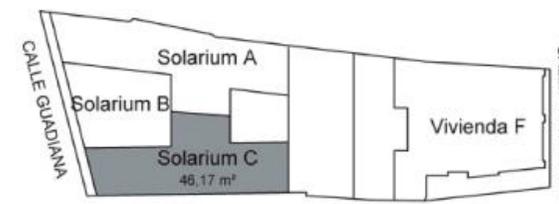
TERMINACIONES EN SUELOS		
Representación gráfica	Acabado real	Descripción
		Suelo laminado color "Roble claro natural"
		Gres porcelánico color "Gris oscuro"
		Baldosa exterior porcelánica color "Crema"



\* Superficie Total: superficie construida incluida zonas comunes y zonas exteriores.



PLANTA SEGUNDA



PLANTA ÁTICO

